

TE KOOP - APPARTEMENT

Bergbeemden 110 B4, 2300 Turnhout

Verkocht

Ref. 3868169



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 81m²

Terras opp.: 4m²

Buurt: landelijk

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Instapklaar appartement met garage op toplocatie! Dit appartement wordt dit jaar nog volledig gerenoveerd, schilderen van de gevels, nieuwe ramen, nieuwe CV-Ketel (Junkers) nieuwe keuken, nieuwe badkamer, nieuwe vloeren,... Keuringen elektriciteit, gas,... conform. Indeling: ruime inkomhal, gastentoilet, badkamer, living met open keuken, berging, 2 slaapkamers, terras en tuin. Verkoop onder het nieuwe registratietarief van 6%, GEEN BTW Interesse? bel 0468 21 65 00 (Kristof Van Velthoven) of mail: info@vv-realestate.be

FINANCIEEL

Prijs: € 199.000,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 81,00 m²

Bouwjaar: 1972

Renovatiejaar: 2019

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC totaal score: 206 kWh/jaar

EPC code: 20161128-0001324228-8

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Landelijk

School nabij: 300m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 200m

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Woonkamer: 30,40 m²

Keuken: 10,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Badkamer oppervlakte: 5,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 4,10 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Nee